

59.1/47

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы

Новосельцевой Л.А.

от 29.01.2026 № 59.1/37

На № _____ от _____

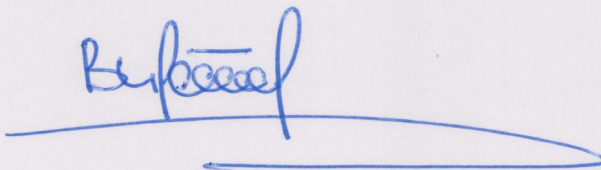
Уважаемая Лидия Александровна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Шанько А.В.

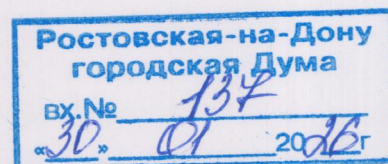
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

И.о. Главы
города Ростова-на-Дону



В.Ю. Иванов

Золотухин Виталий Викторович
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** _____ 2026 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», на основании писем МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» (от 24.11.2025 № УКР-3248; от 17.11.2025 № УКР-3159, от 28.01.2026 № УКР-203), руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 16.12.2025 № 53 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» следующие изменения:

в приложении:

1) в разделе I:

в абзаце восьмом слова «1 нежилое помещение» заменить словами «1 нежилое помещение, 1 нежилое здание с земельным участком, на котором оно расположено, 2 единицы движимого имущества»;

в абзаце десятом:

цифры «15 345,80» заменить цифрами «17 949,80»,

цифры «3 981,5» заменить цифрами «6 585,5»;

2) в разделе II:

в подразделе «Перечень иного муниципального имущества города Ростова-на-Дону, которое планируется к приватизации в 2026 - 2028 годах»:

- подраздел «Недвижимое имущество:» дополнить подразделом «Пролетарский район» следующего содержания:

Пролетарский район				
1.	Нежилое здание, площадь 468,9 кв. м, КН 61:44:0030210:288 с земельным участком площадью 5215 кв. м, на котором оно расположено, КН 61:44:0030210:9 вид разрешенного использования «база отдыха», ул. Левобережная, д.82	нежилое	не относится	II-III, 2026

- дополнить подразделом «Движимое имущество:» следующего содержания:

«№ п/п	Наименование муниципального имущества, идентификационный номер	Сроки приватизации
1.	Легковой автомобиль TOYOTA CAMRY (VIN) JTDBE38K503002553	II, 2026
2.	Легковой автомобиль ХЕНДЭ Соната (VIN) X7MEN41BP5M008022	II, 2026»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

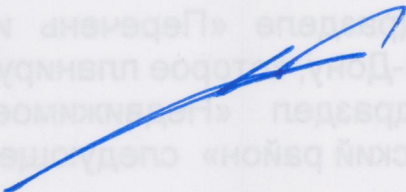
**Председатель Ростовской-на-Дону
городской Думы**

Л.А. Новосельцева

**** _____ 2026 года**

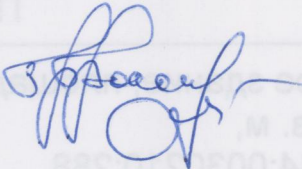
Проект вносит:

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

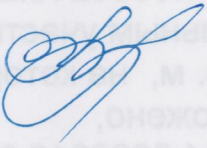

А.В.Шанько

Визируют:

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике

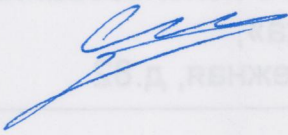

В.В. Золотухин

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону


Н.А. Зусикова

В. Власенко & В.

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону
по организационным вопросам


В.Р. Сахаров

Пояснительная записка
к проекту решения городской Думы «О внесении изменений
в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Согласно пункту 2.1 Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, принятого решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 67, Прогнозный план (программа) приватизации содержит перечень муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в плановый период.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 4 статьи 6 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону как орган, обеспечивающий проведение единой политики в области управления и распоряжения муниципальной собственностью, формирует проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период и выносит его на согласование с Администрацией города.

В Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону поступили предложения МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» (от 24.11.2025 № УКР-3248; от 14.11.2025 № УКР-3159, от 28.01.2026 № УКР-203) о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города, в целях вовлечения в гражданский оборот, следующего муниципального имущества:

- нежилое здание, площадью 468,9 кв. м, кадастровый номер 61:44:0030210:288, с земельным участком площадью 5215 кв. м, с кадастровым номером 61:44:0030210:9 на котором оно расположено, вид разрешенного использования «база отдыха», по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 82.

- легковой автомобиль TOYOTA CAMRY (VIN) JTDBE38K503002 53, год выпуска – 2004, регистрационный знак У184СУ61, изъятый из оперативного управления Управления наружной рекламой города Ростова-на-Дону. Согласно экспертному исследованию от 21.07.2021 № 0390/И, проведенному Ростовским центром судебных экспертиз, ремонт и восстановление автомобиля экономически нецелесообразны. В целях недопущения утраты неиспользуемого муниципального имущества представляется целесообразным осуществление его приватизации;

- легковой автомобиль ХЕНДЭ Соната (VIN) X7MEN41BP5M008022, год выпуска – 2005, регистрационный знак Т246ТА61, изъятый из оперативного управления МКУ «Управлений казной города Ростова-на-Дону». В соответствии с актом на выбраковку и списание автомобиля от 29.09.2025 ремонт и восстановление автомобиля экономически нецелесообразны. В целях недопущения

утраты неиспользуемого муниципального имущества представляется целесообразным осуществление его приватизации.

В разделе I Прогнозного плана (программы) приватизации корректируется информация о планируемом к приватизации муниципальном имуществе и об ожидаемых доходах от приватизации имущества в 2026.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.В. Шанько

Селин Максим Юрьевич
+7(863) 282 01 66

